

## Specific use and maintenance instruction

ISO 9001 – ISO 14001 – BS OHSAS 18001

## Istruzioni specifiche d'uso e manutenzione

ISO 9001 – ISO 14001 – BS OHSAS 18001

## Spezifische Anweisungen für Betrieb und Wartung

ISO 9001 – ISO 14001 – BS OHSAS 18001

## Instrucciones específicas de uso y mantenimiento

ISO 9001 – ISO 14001 – BS OHSAS 18001

## Istructions spécifiques d'utilisation et d'entretien

ISO 9001 – ISO 14001 – BS OHSAS 18001

## Instrukcje szczegółowe obsługi i konserwacji

ISO 9001 – ISO 14001 – BS OHSAS 18001

## Специальные инструкции по эксплуатации и обслуживанию

ISO 9001 – ISO 14001 – BS OHSAS 18001

MT IS\_TK GEN 12 2019

THE ORIGINAL VERSION OF THESE  
INSTRUCTIONS IS IN ITALIAN

**LANGUAGES SUMMARY**

---

<b>EN</b>	<b>SPECIFIC USE AND MAINTENANCE INSTRUCTION</b>	<b>04</b>
<b>IT</b>	<b>ISTRUZIONI SPECIFICHE D'USO E MANUTENZIONE</b>	<b>11</b>
<b>DE</b>	<b>SPEZIFISCHE ANWEISUNGEN FÜR BETRIEB UND WARTUNG</b>	<b>18</b>
<b>ES</b>	<b>INSTRUCCIONES ESPECÍFICAS DE USO Y MANTENIMIENTO</b>	<b>25</b>
<b>FR</b>	<b>ISTRUCTIONS SPÉCIFIQUES D'UTILISATION ET D'ENTRIETIEN</b>	<b>32</b>
<b>PL</b>	<b>INSTRUKCJE SZCZEGÓŁOWE OBSŁUGI I KONSERWACJI</b>	<b>39</b>
<b>RU</b>	<b>СПЕЦИАЛЬНЫЕ ИНСТРУКЦИИ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ И ОБСЛУЖИВАНИЮ</b>	<b>46</b>

**ThermoKey®**

Heat Exchange Solutions

# Specific use and maintenance instruction

**Quality Management System ISO 9001  
Environmental Management System ISO 14001  
Occupational Health and Safety Management  
System BS OHSAS 18001**

MT IS\_TK EN 12 2019

THE ORIGINAL VERSION OF THESE  
INSTRUCTIONS IS IN ITALIAN



**READ CAREFULLY AND BE SURE TO THOROUGHLY UNDERSTAND ALL THE INFORMATION PROVIDED IN THESE INSTRUCTIONS BEFORE DESIGNING AND, IN ALL CASES, BEFORE CARRYING OUT ANY HANDLING, UNPACKING, ASSEMBLING, POSITIONING AND COMMISSIONING OPERATION INVOLVING THE UNIT.**



*The Manufacturer declines any and all liability for injuries to people or damage to property arising from failure to observe the indications in this document.*



*The original version of this manual is in Italian and can be found on our website:*

**[www.thermokey.com](http://www.thermokey.com)**

*The English translation conforms to the original and can be found on our website:*

**[www.thermokey.com](http://www.thermokey.com)**

***Translations may contain mistakes. In case of doubt, always refer to the original Italian version or to its English translation.***

## THE STRUCTURE OF THE MANUAL IS INDICATED HEREAFTER

GENERAL SAFE USE INSTRUCTIONS (IG)

INSTRUCTIONS FOR HANDLING AND UNPACKING (IM)

INSTRUCTIONS AND TECHNICAL SPECIFICATIONS (TC)

SPECIFIC USE AND MAINTENANCE INSTRUCTIONS (IS)

The “Specific Use and Maintenance instructions”, which are specific for each model and possibly for each unit, include:

## INDEX

<b>IS 1. FAN UNIT OPERATING INSTRUCTIONS</b>	<b>07</b>
<b>IS 2. FAN UNIT OPERATIONAL PROBLEMS</b>	<b>08</b>
<b>IS 3. FAN UNIT MAINTENANCE</b>	<b>09</b>
<b>IS 4. FAN UNIT SPARE PARTS</b>	<b>10</b>

## IS 1. Fan unit operating instructions

The fan unit is ready for use only after carefully following all the instructions and warnings pertaining its hydraulic and electrical connections.

### FIRST START UP

OPERATION 1.	Make sure that the plant is tight.
OPERATION 2.	Check that the unit installation area is clean.
OPERATION 3.	Check correct installation.
OPERATION 4.	Check for foreign matters on the fans.
OPERATION 5.	Turn on the fan unit and ensure that it is in good working order (check fan rotation direction, fluid flow, no vibrations and /or unusual noise).

1. If the model in question is equipped with a speed controller (only for qualified personnel having the necessary technical qualifications, as prescribed by the Country laws where the unit is installed):

- **it is mandatory** to refer to the controller instructions and pay attention while entering the setpoint as the system is live;
- **it is prohibited** to remove the plastic protection inside the regulator; it is mandatory to wear safety footwear, type S1, bearing the CE marking, in compliance with standard EN345, and to use insulated tools when working on live electrical systems/appliances.

2. In case of Condensers and Dry Coolers equipped with an adiabatic-system it is prohibited to run the AFS system idle. Check that the pump is actually supplied with water prior to starting it up and that the input pressure is at least 2.5 bar.

## IS 2. Fan unit operational problems

*Any type of service on electrical or mechanical devices has to be preliminarily agreed with ThermoKey. Failure to do so shall relieve the company from any liability for injuries to people and/or animals, damage to property or poorer performances than declared. In this case, the Guarantee Conditions too shall no longer apply.*

*Any type of service on the fan unit must be carried out solely by qualified personnel who are aware of the design conditions and must have read this manual and the manual of the controller (if provided).*

1. The use of components different from those supplied by ThermoKey may generate malfunctioning and shall cause any and all liability for injuries to people and/or animals, damage to property or poorer performances than declared to be voided, and the Guarantee Conditions to be no longer applicable.
2. In case of appliance malfunction, and prior to any type of servicing, the power supply must be cut off.
3. In the event of leakage or spills from the installed unit, carefully detect the cause by using the available equipment (leak detector, water and soap, equivalent means) and check the welding points on the headers and thermostatic valve, and the connections in general.
4. In case of excessive noise, check that the fans are properly fastened and cabled. Also check for their balancing, and eliminate existing vibrations by replacing any defective fan.
5. If one or more than one fan fails to operate, check for correct electrical connection of the motor and for possible obstacles preventing blade rotation. Replace the fan if it proves to be defective.
6. It is recommended to test correct functioning of all the electrical and mechanical parts at least every six months by checking the operational temperatures.
7. In case of malfunction of the nozzles of the adiabatic-system mounted on dry coolers and condensers, proceed with the disassembling, cleaning of the filters (where provided) and reassembling of the nozzles.
8. Unit coolers- in case of defrosting system malfunctioning check the following:
  - **Electric defrosting system:** check for correct operation and connection of all heaters. Replace them if necessary.
  - **Water defrosting system:** check the water flow rate and increase it if it is insufficient.
  - **Hot gas defrosting system:** check that the amount of gas is sufficient to defrost the fan unit. If it is not, increase the defrosting time.
9. For further details refer to the specific technical bulletin.

## IS 3. Fan unit maintenance

*Maintenance is essential for both safety and proper functioning of the fan unit.*

1. Checking and tests must be carried out by qualified personnel.
2. Servicing the unit is prohibited before wiring off the power supply. Wait until all fans have come to a complete stop.
3. The efficiency of the electrical wiring, earthing system and parts mostly subject to wear (motors, electric heaters, switches, etc.) must be checked at least every six months.
4. Correct functioning of all electrical and mechanical parts must be tested at least every six months by checking the operating temperatures (specified in the calculation charts or in the catalogues).
5. It is recommended to clean the surfaces of both the finned pack and the fans at least every six months using non-aggressive, water-based solutions with compressed air at a max. pressure of 2 bar and at a distance exceeding 200 mm, perpendicularly to the finned pack. When cleaning the exchanger, wear proper clothing and protections. After cleaning the finned pack, carry out a visual check to find possible traces of dirt residues or damaged fins. For further details refer to the specific technical bulletin.
6. It is advisable to check the finned pack for cleanliness on a monthly basis.
7. In case of prolonged shutdowns in humid atmosphere, it is recommended to run the fan once a month for about two hours in order to evaporate the moisture inside it. In any case, refer to the instructions of the fan manufacturer fitted on the fan unit. If these documents are missing, ask ThermoKey Technical Department for a copy.
8. Walking or placing loads on the casing and headers is forbidden.
9. Placing or leaving any tool on the fan grids is also forbidden.
10. All maintenance and installation work must be carried out only if the weather conditions are such as to prevent risks to the operator's safety (rain, wind, etc.).

## IS 4. Fan units spare parts

*When a component needs to be replaced, contact ThermoKey S.p.A. and refer to the identification plate on the unit (refer to the Item Code, for instance A68118001).*

To replace the fans, controllers and electrical components, disconnect the power supply to the fan unit. After replacement, check the correct direction of rotation of the motor. Detailed instructions for replacing the electrical components (instruction manual of the fans, controllers, etc.) are provided together with the ThermoKey fan unit. If these documents are missing, ask ThermoKey Technical Department for a copy.

**ThermoKey®**

Heat Exchange Solutions

# Istruzioni specifiche d'uso e manutenzione

**Sistema di Gestione Qualita' ISO 9001**

**Sistema di Gestione Ambiente ISO 14001**

**Sistema di Gestione Sicurezza e Salute sul  
posto di lavoro BS OHSAS 18001**

MT IS\_TK IT 12 2019

LA VERSIONE ORIGINALE DELLE PRESENTI ISTRUZIONI  
È IN LINGUA ITALIANA



LEGGERE ATTENTAMENTE E COMPRENDERE COMPLETAMENTE TUTTE LE INFORMAZIONI CONTENUTE IN QUESTE ISTRUZIONI PRIMA DELLA PROGETTAZIONE ED IN OGNI CASO PRIMA DI EFFETTUARE QUALUNQUE OPERAZIONE DI MOVIMENTAZIONE, DISIMBALLAGGIO, MONTAGGIO, POSIZIONAMENTO E MESSA IN ESERCIZIO DELL'APPARECCHIO.



ThermoKey declina ogni responsabilità per danni a persone o cose derivanti dalla mancata osservanza delle indicazioni contenute nel presente documento.



L'originale del presente manuale è in **italiano**, ed è reperibile sul sito internet: [www.thermokey.com](http://www.thermokey.com)  
La traduzione in **inglese** è conforme all'originale ed è reperibile sul sito internet: [www.thermokey.com](http://www.thermokey.com)  
**Le traduzioni in altre lingue possono contenere errori; in caso di dubbio fare sempre riferimento alla versione originale in italiano od alla sua traduzione in inglese.**

## CONTENUTO DEL MANUALE

ISTRUZIONI GENERALI PER UN USO SICURO (IG)

ISTRUZIONI PER LA MOVIMENTAZIONE ED IL DISIMBALLO (IM)

ISTRUZIONI E DATI TECNICI (TC)

ISTRUZIONI SPECIFICHE D'USO E MANUTENZIONE (IS)

Le Istruzioni Specifiche per l'Uso e la Manutenzione sono una parte specifica per ogni modello ed eventualmente per ogni unità ventilata specifica e comprendono:

## INDICE

<b>IS 1.</b>	<b>ISTRUZIONI DI FUNZIONAMENTO UNITÀ VENTILATE</b>	<b>14</b>
<b>IS 2.</b>	<b>PROBLEMI DI FUNZIONAMENTO UNITÀ VENTILATE</b>	<b>15</b>
<b>IS 3.</b>	<b>MANUTENZIONE UNITÀ VENTILATE</b>	<b>16</b>
<b>IS 4.</b>	<b>PARTI DI RICAMBIO UNITÀ VENTILATE</b>	<b>17</b>



## IS 1. Istruzioni di funzionamento unità ventilate

Solo dopo aver seguito scrupolosamente tutte le istruzioni e avvertenze relative agli allacciamenti idraulici ed elettrici, l'unità ventilata ThermoKey è pronta all'uso.

### PRIMO AVVIAMENTO

OPERAZIONE 1.	Verificare la tenuta dell'impianto.
OPERAZIONE 2.	Verificare la pulizia dell'area di installazione dell'apparecchio.
OPERAZIONE 3.	Verificare la corretta installazione.
OPERAZIONE 4.	Verificare l'assenza di corpi estranei sui ventilatori.
OPERAZIONE 5.	Accendere l'unità ventilata verificandone il corretto funzionamento (verso di rotazione dei ventilatori, circolazione del fluido, assenza di vibrazioni e/o rumori insoliti).

1. Per i modelli provvisti di regolatore di velocità / controllore (solo per personale qualificato, in possesso dei requisiti tecnici necessari stabiliti dal Paese dove viene installata l'unità):

- è **obbligatorio** fare riferimento alle istruzioni del regolatore / controllore, facendo attenzione alla presenza di tensione durante la regolazione del set-point;
- è **vietato** rimuovere la protezione di plastica interna al regolatore, ed è obbligatorio utilizzare calzature di sicurezza, a norma EN 345, marcate CE tipo S1 e utensili isolati idonei all'utilizzo in presenza di tensione.

2. Per Condensatori e Dry Coolers equipaggiati con sistema adiabatico, è vietato fare funzionare il sistema AFS a vuoto: è obbligatorio verificare l'effettiva alimentazione della pompa con acqua prima del suo avviamento, garantendo una pressione d'ingresso di almeno 2,5 bar.

## IS 2. Problemi di funzionamento unità ventilate

*Qualsiasi tipo di intervento su dispositivi elettrici o meccanici deve essere preventivamente concordato con ThermoKey, pena la decadenza di ogni responsabilità relativa a danni a persone, animali o cose, a prestazioni inferiori a quelle dichiarate ed infine delle Condizioni di Garanzia.*

*Qualsiasi tipo di intervento sull'unità ventilata è attuabile solo da personale qualificato che conosca le condizioni di progetto della stessa ed abbia obbligatoriamente letto il presente manuale e quello del regolatore/controllore (se presente).*

1. Componenti diversi da quelli forniti dalla ThermoKey possono dare origine a malfunzionamenti e comportano la decadenza di ogni responsabilità relativa a danni a persone, animali o cose, a prestazioni inferiori a quelle dichiarate ed infine delle Condizioni di Garanzia.
2. In caso di malfunzionamento dell'apparecchio e prima di qualsiasi tipo di intervento, è obbligatorio togliere la tensione di alimentazione elettrica.
3. In caso di fughe o perdite dell'apparecchio installato verificare attentamente la causa, tramite mezzi disponibili (cercafughe, acqua e sapone, altro) controllando le zone di saldatura dei collettori e della valvola termostatica ed attacchi in genere.
4. In caso di eccessiva rumorosità, controllare il corretto fissaggio e cablaggio dei ventilatori. Inoltre verificare la bilanciatura dei medesimi ed eliminare le vibrazioni esistenti sostituendo il ventilatore difettoso.
5. In caso di non funzionamento di uno o più ventilatori, accertarsi che il motore sia correttamente collegato da un punto di vista elettrico e che non abbia alcun impedimento alla rotazione delle pale. Se il ventilatore risulta difettoso procedere alla sostituzione.
6. Si consiglia di verificare con frequenza non superiore a sei mesi, il buon funzionamento di tutte le parti elettriche e meccaniche, controllando le temperature di funzionamento.
7. Per Condensatori e Dry Coolers equipaggiati con sistema adiabatico, in caso di malfunzionamento degli ugelli, provvedere, al loro smontaggio, alla pulizia dei loro filtri (se presenti) e al rimontaggio.
8. Per Aeroevaporatori dotati di sbrinamento, in caso di malfunzionamento, verificare:
  - **Sbrinamento Elettrico:** verificare la funzionalità ed il collegamento di tutte le resistenze. Eventualmente procedere alla sostituzione.
  - **Sbrinamento ad Acqua:** verificare la portata dell'acqua, aumentandola eventualmente se dovesse risultare insufficiente.
  - **Sbrinamento a Gas caldo:** verificare che la quantità di gas sia sufficiente per sbrinare l'unità ventilata, aumentando eventualmente il tempo di sbrinamento.
9. Per maggiori dettagli fare riferimento al Bollettino Tecnico specifico.

## IS 3. Manutenzione unità ventilate

*La manutenzione è fondamentale per la sicurezza e per il regolare funzionamento dell'unità ventilata.*

1. Si raccomanda che i controlli e le verifiche siano eseguite da personale qualificato.
2. È vietato qualsiasi intervento sull'apparecchio prima di avere tolto la tensione di alimentazione elettrica. Attendere finché tutti i ventilatori siano fermi.
3. Si consiglia di verificare, con frequenza non superiore a sei mesi, l'efficienza dei collegamenti elettrici, della messa a terra e dei componenti soggetti a maggior usura (motori, interruttori, etc.).
4. Si consiglia di verificare, con frequenza non superiore a sei mesi, il buon funzionamento di tutte le parti elettriche e meccaniche controllando le temperature di funzionamento (specificate nelle tabelle di calcolo o nei cataloghi).
5. Si consiglia di pulire, con frequenza non superiore a sei mesi, le superfici del pacco alettato e dei ventilatori usando soluzioni acquose non aggressive con aria compressa ad una pressione max di 2 bar e a una distanza minima di 200 mm, in direzione perpendicolare al pacco alettato. Per la pulizia dello scambiatore, utilizzare indumenti e protezioni adeguate. Dopo la pulizia del pacco, effettuare una analisi visiva per individuare possibili residui di sporco oppure la presenza di alette rovinata. Per maggiori dettagli fare riferimento al Bollettino Tecnico specifico.
6. Si consiglia di verificare, con frequenza mensile, lo stato di pulizia del pacco alettato.
7. In caso di fermate prolungate in atmosfera umida si consiglia di fare funzionare i ventilatori con frequenza mensile per circa due ore, al fine di fare evaporare l'umidità accumulata all'interno. In ogni caso fare riferimento alle istruzioni del fornitore del ventilatore presenti sull'unità ventilata. Se queste documentazioni fossero mancanti, richiederle all'ufficio tecnico ThermoKey.
8. È vietato camminare e appoggiare pesi sulla carenatura e sui collettori.
9. È vietato inoltre appoggiare o abbandonare qualsiasi utensile sulle griglie dei ventilatori.
10. Tutti i lavori di manutenzione o installazione fatti all'esterno, possono essere effettuati soltanto se le condizioni meteorologiche non mettono in pericolo la sicurezza dei lavoratori (pioggia, vento, ecc.).

## IS 4. Parti di ricambio unità ventilate

*Per l'eventuale sostituzione di un componente contattare ThermoKey facendo riferimento all'etichetta identificativa, che si trova sull'apparecchio (fare riferimento al Codice Articolo, ad esempio: A68118001).*

Per la sostituzione dei ventilatori, dei regolatori e di ogni componente elettrico, è obbligatorio scollegare l'alimentazione dell'unità ventilata. Al termine della sostituzione, verificare il corretto senso di rotazione del motore. Le istruzioni dettagliate per la sostituzione del componente elettrico (istruzioni-manuale dei ventilatori, regolatori, controllori etc..) sono presenti sull'unità ventilata ThermoKey. Se queste documentazioni fossero mancanti, richiederle all'ufficio tecnico ThermoKey.

**ThermoKey®**  
Heat Exchange Solutions

# Spezifische Anweisungen für Betrieb und Wartung

**ThermoKey S.p.a ist zertifiziert gemäß:**  
**Qualitätsmanagementsystem ISO 9001**  
**Umweltmanagementsystem ISO 14001**  
**Arbeits- und Gesundheitsschutzmanagementsystem**  
**OHSAS 18001**

MT IS\_TK DE 12 2019

DIE ORIGINALVERSION DIESER BETRIEBSANLEITUNG IST IN  
ITALIENISCHER SPRACHE.



LESEN SIE DIE IN DIESEM HANDBUCH ENTHALTENEN INFORMATIONEN VOLLSTÄNDIG UND AUFMERKSAM DURCH, BEVOR SIE DAS PROJEKT PLANEN UND IN JEDEM FALL VOR JEDLICHER HANDHABUNG, DEM AUSPACKEN, DER MONTAGE, DER AUFSTELLUNG UND INBETRIEBNAHME DES GERÄTES.



Der Hersteller haftet nicht für Personen- und/oder Sachschäden, die auf das Nichtbeachten der Anweisungen in diesem Handbuch zurückzuführen sind.

Das Original dieses Handbuchs in italienischer Sprache finden Sie auf unserer Internetseite [www.thermokey.com](http://www.thermokey.com)



Die englische Übersetzung entspricht dem Original; Sie finden es auf unserer Internetseite

[www.thermokey.com](http://www.thermokey.com)

Übersetzungen können Fehler enthalten; im Zweifelsfall ist immer die Originalversion in italienischer Sprache oder die englische Übersetzung heranzuziehen.

## INHALT DES HANDBUCHS

ALLGEMEINE ANWEISUNGEN FÜR EINEN SICHEREN GEBRAUCH (IG)

ANWEISUNGEN FÜR DIE BEFÖRDERUNG UND DAS AUSPACKEN (IM)

ANWEISUNGEN UND TECHNISCHE DATEN (TC)

SPEZIFISCHE ANWEISUNGEN FÜR BETRIEB UND WARTUNG (IS)

Die "Anweisungen für Betrieb und Wartung", spezifisch für jede Baugruppe und eventuell für jedes einzelne Gerät umfassen:

## INDICE

<b>IS 1. BETRIEBSANLEITUNG</b>	_____	<b>21</b>
<b>IS 2. BETRIEBSSTÖRUNGEN</b>	_____	<b>22</b>
<b>IS 3. WARTUNG</b>	_____	<b>23</b>
<b>IS 4. ERSATZTEILE</b>	_____	<b>24</b>

## IS 1. Betriebsanleitung

Das Gerät ist erst dann betriebsbereit, wenn alle Anleitungen und Warnhinweise betreffend der Hydraulik- und Stromanschlüsse befolgt wurden.

### ERSTE INBETRIEBNAHME:

SCHRITT 1.	Die Dichtigkeit der Anlage überprüfen.
SCHRITT 2.	Kontrollieren, dass der Installationsbereich des Geräts sauber ist.
SCHRITT 3.	Die korrekte Installation überprüfen.
SCHRITT 4.	Kontrollieren, dass keine Fremdkörper auf den Lüftern vorhanden sind.
SCHRITT 5.	Das Gerät einschalten und auf einwandfreien Betrieb überprüfen (Drehrichtung der Lüfter, Kältemittelfluß, keine Vibrationen und/oder ungewöhnliche Geräusche).

1. Wenn das betroffene Gerät mit einem Geschwindigkeitsregler (nur für speziell ausgebildetes Personal, das die erforderlichen technischen Anforderungen erfüllt, die im jeweiligen Installationsland gelten) ausgerüstet ist...

- **...ist es zwingend erforderlich** die Anleitung des Geschwindigkeitsreglers zu beachten, wenn der Sollwert eingestellt wird, da das Gerät unter Spannung steht;
- **...ist es verboten**, die Schutzfolie aus Kunststoff im Inneren des Reglers zu entfernen und es sind Sicherheitsschuhe des Typs "S1", die der EN 345 entsprechen und mit dem CE-Zeichen versehen sind, sowie für Spannung geeignetes isoliertes Werkzeug zu verwenden.

2. Für Kondensatoren und Rückkühler, die mit adiabatischem System ausgestattet sind, ist es verboten, das AFS-System leer laufen zu lassen: Vor dem Start muss die Wasserversorgung der Pumpe geprüft werden, wobei ein Eingangsdruck von mindestens 2,5 bar garantiert sein muss.

## IS 2. Betriebsstörungen

*Jeder Eingriff an elektrischen oder mechanischen Vorrichtungen muss zuvor mit ThermoKey vereinbart werden, da andernfalls jegliche Haftung für Personen-, Tier- oder Sachschäden wie auch für eine Leistungsminderung im Vergleich zur erklärten Leistung sowie schließlich die Garantie verfällt.*

*Jeder Eingriff in das Gerät muss durch qualifiziertes Personal erfolgen, das mit den bautechnischen Eigenschaften vertraut ist, sowie dieses Handbuch und das Handbuch des Drehzahlreglers (falls vorhanden) gelesen hat.*

1. Der Gebrauch von nicht von ThermoKey gelieferten Bauteilen kann zu Betriebsstörungen führen und führt zum Verfall der Garantie sowie jeglicher Haftung für Personen-, Tier- oder Sachschäden wie auch für Leistungsminderung im Vergleich zu den erklärten Werten.
2. Bei Betriebsstörungen des Geräts ist vor jeglichem weiteren Vorgehen die Stromversorgung desselben zu unterbrechen.
3. Bei Leckagen oder undichten Stellen an dem installierten Gerät ist sorgfältig mit den verfügbaren Mitteln (Lecksucher, Seife und Wasser, andere) nach der Ursache zu forschen, indem die Schweißbereiche der Verteiler, des Thermostatventils und der Anschlüsse im Allgemeinen kontrolliert werden.
4. Bei zu lauten Betriebsgeräuschen ist zu kontrollieren, dass die Lüfter korrekt befestigt und verkabelt sind. Ferner ist zu überprüfen, dass diese korrekt ausgewuchtet sind. Eventuelle Vibrationen sind zu beheben, indem der defekte Lüfter ausgewechselt wird.
5. Bei Betriebsstörungen von einem oder mehreren Lüftern ist sicherzustellen, dass der Motor elektrisch korrekt an die Stromversorgung angeschlossen ist und dass die Rotation der Schaufeln nicht behindert wird. Wenn der Lüfter defekt ist, ist er auszutauschen.
6. Es wird empfohlen, in einem Abstand von nicht mehr als sechs Monaten die Funktionstüchtigkeit aller elektrischen und mechanischen Bauteile zu überprüfen, indem die Betriebstemperaturen kontrolliert werden.
7. Sollte es zu Betriebsproblemen der Düsen bei Kondensatoren und Rückkühlern mit adiabatischem System kommen, müssen die Düsen herausgenommen, deren Filter gereinigt (wenn vorhanden) und die Düsen wieder eingesetzt werden.
8. Bei Rückkühlern, die mit Abtausystem ausgestattet sind, ist bei Funktionsstörungen folgendes zu prüfen:
  - **Elektrisches Abtauen:** Die Funktionstüchtigkeit und den Anschluss aller Heizkörper überprüfen. Gegebenenfalls auswechseln.
  - **Abtauen mit Wasser:** Den Wasserdurchsatz überprüfen, wenn er ungenügend sein sollte, erhöhen
  - **Abtauen mit Heißgas:** Überprüfen, dass die Gasmenge für das Abtauen des Gerätes ausreicht; gegebenenfalls die Abtauzeit verlängern.
9. Für weitere Angaben wird auf das spezifische technische Datenblatt verwiesen.

## IS 3. Wartung

*Die Wartung ist von wesentlicher Bedeutung für die Sicherheit und für einen einwandfreien Betrieb des Gerätes.*

1. Es wird empfohlen, die Kontrollen und Überprüfungen nur durch qualifiziertes Personal durchführen zu lassen.
2. Es ist verboten, vor Unterbrechung der Stromversorgung jegliche Eingriffe am Gerät durchzuführen. Warten, bis alle Lüfter stillstehen.
3. Es wird empfohlen, in einem Abstand von nicht mehr als sechs Monaten die Wirksamkeit des Stromanschlusses, der Erdung und der am stärksten dem Verschleiß ausgesetzten Bauteile (Motoren, Schalter usw.) zu kontrollieren.
4. Es wird empfohlen, in einem Abstand von nicht mehr als sechs Monaten die Funktionstüchtigkeit aller elektrischen und mechanischen Bauteile zu überprüfen, indem die Betriebstemperaturen kontrolliert werden (in den Berechnungstabellen und den Katalogen angegeben).
5. Es wird empfohlen, in einem Abstand von nicht mehr als sechs Monaten die Oberfläche des Lamellenpakets und der Lüfter mit nicht aggressiven Reinigungslösungen auf Wasserbasis und Druckluft mit max. 2 bar sowie einem Mindestabstand von 200 mm zu reinigen. Der Druckluftstrahl ist senkrecht auf das Lamellenpaket zu richten. Bei der Reinigung des Austauschers geeignete Kleidung tragen und Schutzausrüstungen verwenden. Nach der Reinigung des Lamellenpakets eine Sichtkontrolle vornehmen, um eventuelle Schmutzrückstände und beschädigte Lamellen festzustellen. Für weitere Angaben wird auf das spezifische technische Datenblatt verwiesen.
6. Es wird empfohlen, monatlich den Reinigungszustand des Lamellenpakets zu kontrollieren.
7. Bei längeren Stillständen in feuchter Umgebung wird empfohlen, die Lüfter mindestens einmal im Monat für ca. zwei Stunden einzuschalten, um die sich innen angesammelte Feuchtigkeit zum Verdampfen zu bringen. In jedem Fall sind die Anweisungen vom Hersteller des Lüfters zu befolgen, die an der belüfteten Einheit vorhanden sind. Sollten diese Unterlagen fehlen, müssen sie im technischen Büro von ThermoKey angefordert werden.
8. Es ist verboten schwere Gegenstände, auf die Verkleidungen und die Verteilerrohre zu legen sowie darauf zu gehen.
9. Es ist ferner verboten, Werkzeuge auf die Lüftergitter zu legen oder dort liegen zu lassen.
10. Alle Wartungs- und Installationsarbeiten im Freien dürfen nur durchgeführt werden, wenn die Witterungsbedingungen (Regen, Wind usw.) die Sicherheit der Arbeitnehmer nicht gefährden.

## IS 4. Ersatzteile

*Zum eventuellen Auswechseln eines Bauteils ist ThermoKey unter Bezugnahme auf das am Gerät angebrachten Typenschildes zu kontaktieren (dabei ist der Artikelcode anzugeben, zum Beispiel: A68118001).*

Für den Austausch der Lüfter, der Regler und aller elektrischen Bauteile ist es Pflicht, die Stromversorgung des Gerätes abzutrennen. Nach dem Austausch die Stromversorgung wieder herstellen und die korrekte Drehrichtung des Motors kontrollieren. Die ausführlichen Anleitungen für den Austausch der elektrischen Komponenten (Anweisungen/ Handbuch der Lüfter, Regler, Controller usw.) sind an dem Gerät von ThermoKey vorhanden. Sollten diese Unterlagen fehlen, müssen sie im technischen Büro von ThermoKey angefordert werden.

# Instrucciones específicas de uso y mantenimiento

**Sistema de Gestión de Calidad ISO 9001**  
**Sistema de Gestión Medioambiente ISO 14001**  
**Sistema de Gestión de Salud y Seguridad**  
**en el lugar de trabajo BS OHSAS 18001**

MT IS\_TK ES 12 2019

LA VERSIÓN ORIGINAL DE ESTAS INSTRUCCIONES  
SE REDACTÓ EN ITALIANO



LEA Y COMPRENDA CUIDADOSAMENTE TODA LA INFORMACIÓN DE ESTAS INSTRUCCIONES ANTES DE REALIZAR EL DISEÑO Y, EN TODO CASO, ANTES DE EFECTUAR CUALQUIER OPERACIÓN DE DESPLAZAMIENTO, DESEMBALAJE, MONTAJE, EMPLAZAMIENTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO.



*El fabricante no se hará responsable por daños personales o materiales que deriven de la inobservancia de las indicaciones descritas en este documento.*

La versión original de este manual ha sido redactada en **italiano** y está disponible en la página web **www.thermokey.com**



La traducción al **inglés** es conforme con el documento original y está disponible en la página web **www.thermokey.com**

**Las traducciones pueden contener errores. En caso de dudas, consulte siempre la versión original en italiano o su traducción al inglés.**

## CONTENIDO DEL MANUAL

INSTRUCCIONES GENERALES PARA UN USO SEGURO (IG)

INSTRUCCIONES DE DESPLAZAMIENTO Y DESEMBALAJE (IM)

INSTRUCCIONES Y DATOS TÉCNICOS (TC)

INSTRUCCIONES ESPECÍFICAS DE USO Y MANTENIMIENTO (IS)

El documento “Instrucciones específicas de uso y mantenimiento”, que se refiere específicamente a un modelo y, en su caso, a una unidad ventilada en particular, incluye lo siguiente:

## ÍNDICE

<b>IS 1.</b>	<b>INSTRUCCIONES DE FUNCIONAMIENTO UNIDADES VENTILADAS</b>	<b>28</b>
<b>IS 2.</b>	<b>PROBLEMAS DE FUNCIONAMIENTO UNIDADES VENTILADAS</b>	<b>29</b>
<b>IS 3.</b>	<b>MANTENIMIENTO UNIDADES VENTILADA</b>	<b>30</b>
<b>IS 4.</b>	<b>PIEZAS DE REPUESTO UNIDADES VENTILADAS</b>	<b>31</b>



## IS 1. Instrucciones de funcionamiento de las unidades ventiladas

La unidad ventilada ThermoKey estará lista para el uso solamente tras haber seguido estrictamente todas las instrucciones y advertencias inherentes a las conexiones hidráulicas y eléctricas.

### PRIMER ARRANQUE

OPERACIÓN 1.	Compruebe la estanquidad de la planta.
OPERACIÓN 2.	Compruebe la limpieza del área de instalación del equipo.
OPERACIÓN 3.	Compruebe que la instalación se haya realizado correctamente.
OPERACIÓN 4.	Compruebe que no haya cuerpos extraños en los ventiladores.
OPERACIÓN 5.	Encienda la unidad ventilada y compruebe que funcione correctamente (sentido de rotación de los ventiladores, circulación del líquido, ausencia de vibraciones o ruidos insólitos).

1. Para los modelos con regulador de velocidad / controlador (solamente personal capacitado y con los requisitos técnicos previstos por el país de instalación de la unidad):

- **es obligatorio** consultar las instrucciones del regulador / controlador prestando atención a la presencia de tensión durante la regulación del set-point,
- **está prohibido** retirar la protección de plástico que está dentro del regulador y es obligatorio usar calzado de seguridad según la norma EN 345, con marcado CE tipo S1, y herramientas aisladas aptas para el uso con presencia de tensión.

2. Para los condensadores y enfriadores equipados con sistema adiabático, está prohibido el funcionamiento en vacío del sistema AFS: antes de ponerlo en marcha, es obligatorio comprobar que la bomba de agua esté realmente alimentada, garantizando una presión mínima de entrada de 2,5 bar.

## IS 2. Problemas de funcionamiento de las unidades ventiladas

*Cualquier intervención en los dispositivos eléctricos o mecánicos tendrá que ser previamente autorizada por ThermoKey; de no ser así, la empresa quedará exenta de cualquier responsabilidad por daños a personas, animales o cosas, así como por prestaciones inferiores a las declaradas, y las condiciones de garantía perderán su validez.*

*Toda intervención que se realice en la unidad ventilada tendrá que ser efectuada por personal capacitado que conozca las condiciones de diseño de la misma y haya leído este manual y el del regulador / controlador (si lo hay).*

1. El uso de componentes diferentes de los de ThermoKey pueden causar fallos y implican la exención de ThermoKey de cualquier responsabilidad por daños a personas, animales o cosas, así como por prestaciones inferiores a las declaradas, y las condiciones de garantía perderán su validez.
2. En caso de mal funcionamiento del equipo y antes de hacer cualquier intervención, es obligatorio desconectar la tensión eléctrica.
3. En caso de fugas o pérdidas del equipo instalado, compruebe cuidadosamente la causa, a través de los medios disponibles (detector de fugas, agua y jabón u otros), controlando las zonas de soldadura de los colectores y de la válvula termostática, así como las conexiones en general.
4. En caso de ruido excesivo, compruebe que los ventiladores estén fijados y cableados correctamente. Compruebe también que los mismos estén equilibrados y elimine las vibraciones existentes sustituyendo el ventilador defectuoso.
5. De no funcionar uno o varios ventiladores, compruebe que la conexión eléctrica del motor se haya realizado correctamente y que no haya ningún impedimento para la rotación de las aspas. Si el ventilador está defectuoso, proceda con la sustitución.
6. Al menos una vez cada 6 meses, se recomienda controlar el buen funcionamiento de todas las piezas eléctricas y mecánicas, verificando también las temperaturas de funcionamiento.
7. Para los condensadores y enfriadores secos equipados con sistema adiabático, en caso de mal funcionamiento de las boquillas, desmonte las mismas, limpie sus filtros (si los hay) y vuelva a montarlas.
8. Para aeroevaporadores provistos de desescarche, en caso de mal funcionamiento hay que verificar lo siguiente:
  - **Desescarche eléctrico:** compruebe el funcionamiento y la conexión de todas las resistencias. Si hace falta, proceda a la sustitución.
  - **Desescarche por agua:** controle el caudal de agua y aumente el mismo si resulta ser insuficiente.
  - **Desescarche por gas caliente:** compruebe que haya suficiente gas para descongelar la unidad ventilada y, si hace falta, aumente el tiempo de descongelación.
9. Para más detalles, consulte el boletín técnico correspondiente.

## IS 3. Mantenimiento de las unidades ventiladas

*El mantenimiento es fundamental para la seguridad y el funcionamiento normal de la unidad ventilada.*

1. Se recomienda que los controles y comprobaciones sean realizados por personal capacitado.
2. Está prohibido intervenir en el equipo sin desconectar antes la alimentación eléctrica. Espere a que se detengan todos los ventiladores.
3. Al menos una vez cada 6 meses, se recomienda controlar la eficiencia de las conexiones eléctricas, la conexión a tierra y los componentes sujetos a mayor desgaste (motores, interruptores, etc.).
4. Al menos una vez cada 6 meses, se recomienda controlar el buen funcionamiento de todas las piezas eléctricas y mecánicas, verificando también las temperaturas de funcionamiento (especificadas en las tablas de cálculo o los catálogos).
5. Al menos una vez cada 6 meses, se recomienda limpiar las superficies del paquete aleteado y los ventiladores con soluciones acuosas no agresivas y con aire comprimido, a una presión máxima de 2 bar y una distancia mínima de 200 mm, en dirección perpendicular al paquete aleteado. Utilice ropa y protecciones adecuadas para limpiar el intercambiador. Después de limpiar el paquete aleteado, realice una inspección visual para identificar posibles residuos de sucio o daños en las aletas. Para más detalles, consulte el boletín técnico correspondiente.
6. Por lo menos una vez al mes, se recomienda controlar el estado de limpieza del grupo de aletas.
7. En caso de paradas largas en una atmósfera húmeda, se recomienda encender los ventiladores por 2 horas, al menos una vez al mes, para evaporar la humedad que se haya acumulado en su interior. En todo caso, consulte las instrucciones del proveedor del ventilador que se incluyen en la unidad ventilada. Si esta documentación no estuviera presente, solicítela a la oficina técnica ThermoKey.
8. Está prohibido apoyar pesos y caminar sobre el carenado y los colectores.
9. También se prohíbe apoyar o abandonar herramientas sobre las rejillas de los ventiladores.
10. Todas las operaciones de mantenimiento o instalación en exteriores pueden realizarse solamente si las condiciones meteorológicas no ponen en peligro la seguridad de los trabajadores (lluvia, viento, etc.).

## IS 4. Piezas de repuesto de las unidades ventiladas

*Si hace falta sustituir algún componente, póngase en contacto con ThermoKey haciendo referencia a la etiqueta de identificación colocada en el equipo (indique el código del artículo, por ejemplo: A68118001).*

Para sustituir los ventiladores, los reguladores y cualquier componente eléctrico, es obligatorio desconectar la alimentación de la unidad ventilada. Al finalizar la sustitución, compruebe que el sentido de rotación del motor sea correcto. La unidad ventilada ThermoKey incluye instrucciones detalladas para sustituir el componente eléctrico (manual de instrucciones de los ventiladores, reguladores, controladores, etc.). Si esta documentación no estuviera presente, solicítela a la oficina técnica ThermoKey.

# Istructions spécifiques d'utilisation et d'entretien

**Le Système de Gestion de la Qualité est certifié  
en conformité à la norme ISO 9001**

**Le Système de Gestion de l'Environnement est  
certifié en conformité à la norme ISO 14001**

**Le Système de Gestion de la Sécurité est certifié  
en conformité à la norme OHSAS 18001**

MT IS\_TK FR 12 2019

LA VERSION ORIGINALE DES PRESENTES INSTRUCTIONS  
EST REDIGEE EN ITALIEN



LIRE ATTENTIVEMENT ET COMPRENDRE ENTièrement TOUTES LES INFORMATIONS CONTENUES DANS LES PRÉSENTES INSTRUCTIONS AVANT LA PHASE DE CONCEPTION ET, DANS TOUS LES CAS, AVANT D'EFFECTUER TOUTE OPÉRATION DE DÉPLACEMENT, DE DÉSEMBALLAGE, DE MONTAGE, DE MISE EN PLACE ET DE MISE EN SERVICE DE L'APPAREIL.



Le Constructeur décline toute responsabilité pour tout dommage causé à des personnes ou à des biens résultant de la non-observation des présentes instructions.



L'original du présent manuel est en **italien** et il se trouve sur le site internet **www.thermokey.com**  
La traduction du manuel en **anglais** est conforme à l'original et elle se trouve également sur le site internet **www.thermokey.com**

**Les traductions réalisées peuvent contenir des erreurs. En cas de doutes, référez-vous toujours à la version originale rédigée en italien ou à sa traduction en anglais.**

## LE CONTENU DU MANUEL

INSTRUCTIONS GENERALES POUR UNE UTILISATION SURE (IG)

INSTRUCTIONS POUR LA MANUTENTION ET LE DESEMBALLAGE (IM)

INSTRUCTIONS ET DONNEES TECHNIQUES (TC)

INSTRUCTIONS SPECIFIQUES D'UTILISATION ET D'ENTRETIEN (IS)

Les Instructions Spécifiques pour l'Utilisation et l'Entretien sont une partie spécifique à chaque modèle et éventuellement à chaque unité ventilée spécifiquement et elles comprennent :

## INDEX

<b>IS 1.</b>	<b>INSTRUCTIONS DE FONCTIONNEMENT DES UNITES VENTILEES</b>	<b>32</b>
<b>IS 2.</b>	<b>PROBLEMES DE FONCTIONNEMENT DES UNITES VENTILEES</b>	<b>33</b>
<b>IS 3.</b>	<b>ENTRETIEN DES UNITES VENTILEES</b>	<b>34</b>
<b>IS 4.</b>	<b>PIECES DETACHEES DES UNITES VENTILEES</b>	<b>35</b>

## IS 1. Instructions de fonctionnement des unités ventilées

Ce n'est qu'après avoir respecté scrupuleusement l'ensemble des instructions et des avertissements relatifs aux raccordements hydrauliques et électriques, que l'unité ventilée ThermoKey est prête à l'emploi.

### PREMIER DÉMARRAGE:

OPÉRATION 1.	Vérifier l'étanchéité de l'installation.
OPÉRATION 2.	Vérifier la propreté de la zone d'installation de l'appareil.
OPÉRATION 3.	Vérifier que l'installation soit correcte.
OPÉRATION 4.	Vérifier l'absence de corps étrangers sur les ventilateurs.
OPÉRATION 5.	Allumer l'unité ventilée et vérifier son bon fonctionnement (sens de rotation des ventilateurs, circulation du fluide, absence de vibrations et/ou de bruits insolites).

1. Pour les modèles dotés de variateur de vitesse / contrôleur (uniquement pour un personnel qualifié, possédant les qualifications techniques requises par le Pays où l'unité est installée) :

- **Il est obligatoire** de se conformer aux instructions du variateur / contrôleur, en faisant attention à la présence de tension pendant le réglage du point de consigne ;
- **Il est interdit** d'ôter la protection en plastique à l'intérieur du variateur et il est obligatoire d'utiliser des chaussures de sécurité conformes à la norme EN 345, marquées CE de type S1 et des outils avec isolation appropriés à l'utilisation en présence de tension.

2. Pour les Condenseurs et les Aéroréfrigérants équipés de système adiabatique, il est interdit de faire fonctionner le système AFS à vide : il est obligatoire de vérifier que la pompe soit effectivement alimentée avec de l'eau avant de la faire démarrer, en assurant une pression d'entrée d'au moins 2,5 bars.

## IS 2. Problèmes de fonctionnement des unités ventilées

*Toute sorte d'intervention sur des dispositifs électriques ou mécaniques doit être préalablement convenue avec ThermoKey sous peine de déchéance de toute responsabilité relative aux dommages vis-à-vis des personnes, des animaux ou des biens, aux rendements inférieurs à ceux déclarés et enfin aux Conditions de Garantie.*

*Toute sorte d'intervention sur l'unité ventilée ne peut être exécutée que par un personnel qualifié connaissant les conditions de projet de celle-ci et ayant obligatoirement lu ce manuel et celui du variateur/contrôleur (si présent).*

1. Tout composant autre que ceux fournis par ThermoKey peut donner lieu à des dysfonctionnements et comporte la déchéance de toute responsabilité relative aux dommages vis-à-vis des personnes, des animaux ou des biens, aux rendements inférieurs à ceux déclarés et enfin aux Conditions de Garantie.
2. En cas de dysfonctionnement de l'appareil et avant toute intervention, il est obligatoire de couper la tension d'alimentation électrique.
3. En cas de fuites ou pertes de l'appareil installé, vérifiez attentivement la cause à l'aide des moyens disponibles (détecteurs de fuites, eau et savon, autre) en contrôlant les zones de soudure des collecteurs et de la vanne thermostatique et les raccords en général.
4. En cas de bruit excessif, contrôler la fixation et le câblage des ventilateurs. Vérifiez par ailleurs leur équilibrage et éliminez les vibrations existantes en remplaçant le ventilateur défectueux.
5. En cas de non-fonctionnement d'un ou de plusieurs ventilateurs, assurez-vous que le moteur est bien connecté électriquement et qu'il n'existe aucun obstacle à la rotation des pales. Si le ventilateur est défectueux, remplacez-le.
6. Il est conseillé de vérifier au moins tous les six mois, le bon fonctionnement de toutes les parties électriques et mécaniques en contrôlant les températures de fonctionnement.
7. Pour les Condenseurs et Aéroréfrigérants équipés de système adiabatique, en cas de dysfonctionnement des buses, démontez-les, nettoyez leurs filtres (si présents) et remontez-les.
8. Pour les évaporateurs ventilés équipés du dégivrage, en cas de dysfonctionnement, vérifiez :
  - **Dégivrage électrique:** vérifiez la fonctionnalité et le câblage de toutes le résistance. En cas de problèmes, remplacez-les.
  - **Dégivrage à eau:** vérifiez le débit et l'augmenter éventuellement s'il s'avère insuffisant.
  - **Dégivrage à gaz chaud:** vérifiez que la quantité de gaz est suffisante pour dégivrer l'unité ventilée et augmentez éventuellement le temps de dégivrage.
9. Pour obtenir davantage d'informations, reportez-vous à la Notice technique spécifique.

## IS 3. Entretien des unités ventilées

*L'entretien est fondamental pour la sécurité et le bon fonctionnement de l'unité ventilée.*

1. Il est recommandé de faire effectuer tous les contrôles et les vérifications par un personnel qualifié.
2. Ne jamais intervenir sur la machine avant d'avoir coupé la tension de l'alimentation électrique. Attendre que tous les ventilateurs soient arrêtés.
3. Il est conseillé de vérifier, au moins tous les six mois, l'efficacité des connexions électriques, de la mise à la terre et des composants soumis à une forte usure (moteurs, interrupteurs, etc.).
4. Il est conseillé de vérifier, au moins tous les six mois, le bon fonctionnement de toutes les parties électriques et mécaniques en contrôlant les températures de fonctionnement (spécifiées dans les tableaux de calcul ou dans les catalogues).
5. Il est conseillé de nettoyer, au moins tous les six mois, les surfaces des ailettes et des ventilateurs en utilisant des solutions aqueuses non agressives avec air comprimé à une pression max. de 2 bars et à une distance minimale de 200 mm, dans le sens perpendiculaire au bloque aileté. Pour nettoyer l'échangeur, portez des vêtements et des protections appropriés. Après le nettoyage des ailettes, effectuez une analyse visuelle pour identifier les résidus de saleté possibles ou bien s'il y a des ailettes abîmées. Pour obtenir davantage d'informations, reportez-vous à la Notice technique spécifique.
6. Il est conseillé de vérifier, une fois par mois, l'état de propreté du bloque aileté.
7. En cas d'arrêts prolongés en atmosphère humide, il est conseillé de faire fonctionner les ventilateurs avec une fréquence mensuelle pendant environ deux heures, de manière à faire évacuer l'humidité qui s'est accumulée à l'intérieur. Dans tous les cas, reportez-vous aux instructions du fournisseur du ventilateur présentes sur l'unité ventilée. Dans le cas où ces documents ne seraient pas présents, contactez immédiatement le bureau technique de ThermoKey pour les obtenir.
8. Il est interdit de marcher et de poser des objets lourds sur le carénage et sur les collecteurs.
9. En outre, il est interdit de poser ou de laisser tout type d'outil sur les grilles des ventilateurs.
10. Tous les travaux d'entretien ou d'installation réalisés à l'extérieur peuvent être effectués uniquement si les conditions météorologiques ne mettent pas en danger la sécurité des travailleurs (pluie, vent, etc.).

## IS 4. Pièces détachées des unités ventilées

*Pour l'éventuel remplacement d'un composant, adressez-vous à ThermoKey en vous référant à la plaque d'identification apposée sur l'appareil (référez-vous au Code de l'Article, par exemple : A68118001).*

Pour remplacer les ventilateurs, les variateurs et tout composant électrique, il faut obligatoirement débrancher l'alimentation électrique de l'unité ventilée. À la fin du remplacement, assurez-vous que le sens de rotation du moteur soit correct. Les instructions détaillées pour le remplacement du composant électrique (instructions-manuel des ventilateurs, variateurs, contrôleurs, etc.) sont présentes sur l'unité ventilée ThermoKey. Dans le cas où ces documents ne seraient pas présents, contactez immédiatement le bureau technique de ThermoKey pour les obtenir.

# Instrukcje szczegółowe obsługi i konserwacji

**System Zarządzania Jakością ISO 9001**  
**System Zarządzania Środowiskowego ISO 14001**  
**System Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy**  
**BS OHSAS 18001**

MT IS\_TK PL 12 2019

WERSJA ORYGINALNA NINIEJSZEJ INSTRUKCJI JEST W  
JĘZYKU WŁOSKIM



**NALEŻY UWAŻNIE PRZECZYTAĆ I ZROZUMIEĆ WSZYSTKIE INFORMACJE ZAWARTE W INSTRUKCJI PRZED PROJEKTOWANIEM I KAŻDORAZOWO PRZED WYKONANIEM WSZELKICH CZYNNOŚCI PRZENOSZENIA, ROZPAKOWYWANIA, MONTAŻU, USTAWIANIA I URUCHAMIANIA URZĄDZENIA.**



*Producent nie ponosi żadnej odpowiedzialności za szkody wyrządzone w stosunku do osób lub mienia, powstałe na skutek nieprzestrzegania wskazówek zawartych w niniejszym dokumencie.*



*Oryginalna instrukcja powstała w języku włoskim i znajduje się na stronie internetowej:*

**[www.thermokey.com](http://www.thermokey.com)**

*Tłumaczenie na język angielski jest zgodne z wersją oryginalną i znajduje się na stronie internetowej*

**[www.thermokey.com](http://www.thermokey.com)**

*Tłumaczenia mogą zawierać błędy – w razie wątpliwości należy zawsze odnieść się do wersji oryginalnej w języku włoskim i do jej tłumaczenia na język angielski.*

## TREŚĆ INSTRUKCJI

INSTRUKCJE OGÓLNE DOTYCZĄCE BEZPIECZNEGO UŻYTKOWANIA (IG)

INSTRUKCJE DOTYCZĄCE PRZENOSZENIA I ROZPAKOWYWANIA (IM)

INSTRUKCJE I DANE TECHNICZNE (TC)

INSTRUKCJE SZCZEGÓŁOWE OBSŁUGI I KONSERWACJI (IS)

Instrukcje szczegółowe obsługi i konserwacji stanowią odrębną część dla każdego modelu i ewentualnie, dla każdej odrębnej jednostki wentylatorowej, a w ich skład wchodzi następujące elementy:

## SPIS TREŚCI

<b>IS 1.</b>	<b>INSTRUKCJE DZIAŁANIA JEDNOSTEK WENTYLATOROWYCH</b>	<b>42</b>
<b>IS 2.</b>	<b>PROBLEMY W DZIAŁANIU JEDNOSTEK WENTYLATOROWYCH</b>	<b>43</b>
<b>IS 3.</b>	<b>KONSERWACJA JEDNOSTEK WENTYLATOROWYCH</b>	<b>44</b>
<b>IS 4.</b>	<b>CZĘŚCI ZAMIENNE DO JEDNOSTEK WENTYLATOROWYCH</b>	<b>45</b>



## IS 1. Instrukcje działania jednostek wentylatorowych

Dopiero po uważnym zapoznaniu się z wszystkimi instrukcjami i ostrzeżeniami dotyczącymi podłączeń hydraulicznych i elektrycznych można bezpiecznie używać jednostki wentylatorowej ThermoKey.

### PIERWSZE URUCHOMIENIE:

CZYNNOŚĆ 1.	Sprawdzić szczelność instalacji.
CZYNNOŚĆ 2.	Sprawdzić czystość obszaru instalacji urządzenia.
CZYNNOŚĆ 3.	Sprawdzić prawidłowy montaż.
CZYNNOŚĆ 4.	Sprawdzić, czy nie występują ciała obce w wentylatorach.
CZYNNOŚĆ 5.	Włączyć jednostkę wentylatorową, sprawdzając jej prawidłowe działanie (kierunek rotacji wentylatorów, cyrkulacja płynu, brak wibracji i/lub niewyuczajnych hałasów).

1. W przypadku modeli wyposażonych w regulator prędkości/kontroler (wyłącznie dla wykwalifikowanego personelu spełniającego niezbędne wymogi techniczne ustalone w kraju, w którym przeprowadzany jest montaż jednostki):

- **obowiązkowo** należy odnieść się do instrukcji regulatora/kontrolera, zwracając uwagę na występowanie napięcia podczas regulacji "set-point";
- **zabrania się** usuwania wewnętrznej osłony plastikowej regulatora; obowiązkowo należy stosować obuwie ochronne, zgodnie z normą EN 345, z oznaczeniem CE typu S1 oraz narzędzi z izolacją, odpowiednich do użytku w przypadku występowania napięcia.

2. W przypadku skraplaczy i chłodnic suchych wyposażonych w system adiabaticzny, zabrania się używania systemu AFS (Air Fresh System) bez jego napełnienia: obowiązkowe jest sprawdzenie wydajnego zasilania pompy w wodę przed jej uruchomieniem, gwarantując ciśnienie wlotowe co najmniej 2,5 bar.

## IS 2. Problemy w działaniu jednostek wentylatorowych

*Jakikolwiek rodzaj interwencji w obrębie urządzeń elektrycznych lub mechanicznych musi zostać uprzednio uzgodniony z firmą ThermoKey pod rygorem wygaśnięcia wszelkiej odpowiedzialności dotyczącej szkód osób, zwierząt lub rzeczy, obniżenia osiągnięć w stosunku do osiągnięć deklarowanych, a także pod rygorem wygaśnięcia Warunków gwarancji.*

*Jakikolwiek rodzaj interwencji w obrębie jednostki wentylatorowej ma być wykonywany wyłącznie przez personel wykwalifikowany, który posiada wiedzę na temat warunków projektowych i obowiązkowo zapoznał się z niniejszą instrukcją oraz z instrukcją regulatora/kontrolera (jeśli występuje).*

1. Komponenty inne niż dostarczone przez ThermoKey mogą stać się przyczyną nieprawidłowego działania i powodują wygaśnięcie wszelkiej odpowiedzialności dotyczącej szkód osób, zwierząt lub rzeczy, obniżenia osiągnięć w stosunku do osiągnięć deklarowanych, a także wygaśnięcie Warunków gwarancji.

2. W przypadku nieprawidłowego działania urządzenia i przed jakąkolwiek interwencją obowiązkowe jest odłączenie napięcia zasilania elektrycznego.

3. W przypadku wycieków lub nieszczelności zamontowanego urządzenia sprawdzić uważnie ich przyczynę przy pomocy dostępnych środków (wykrywacze nieszczelności, woda i mydło, inne), sprawdzając miejsca spawania kolektorów, zaworu termostaticznego i innych złączy.

4. W przypadku zbyt głośnej pracy sprawdzić prawidłowe mocowanie i okablowanie wentylatorów. Ponadto sprawdzić ich wyważenie i usunąć występujące wibracje, wymieniając wadliwy wentylator.

5. W przypadku gdy nie działa jeden lub więcej wentylatorów, upewnić się, czy silnik jest prawidłowo podłączony pod względem elektrycznym i czy nie występuje nic, co mogłoby zablokować rotację łopatek. Jeśli wentylator okazał się wadliwy, wymienić go.

6. Zaleca się sprawdzanie co najmniej raz na sześć miesięcy prawidłowego działania wszystkich części elektrycznych i mechanicznych, sprawdzając temperaturę działania.

7. W przypadku skraplaczy i chłodnic suchych wyposażonych w system adiabaticzny, w razie nieprawidłowego działania zraszaczy, przystąpić do ich demontażu, czyszczenia filtrów (jeśli występują) oraz ponownego montażu.

8. W przypadku nieprawidłowego działania chłodnic wyposażonych w system odtajania sprawdzić:

- **Odtajanie elektryczne:** sprawdzić działanie i podłączenie wszystkich grzałek. Ewentualnie wymienić je.
- **Odtajanie wodą:** sprawdzić przepływ wody, ewentualnie zwiększając go, jeśli okaże się niewystarczający.
- **Odtajanie gorącym gazem:** sprawdzić, czy ilość gazu jest wystarczająca do odtajania jednostki wentylatorowej, ewentualnie zwiększając czas odtajania.

9. Więcej informacji znajduje się w odpowiednim Biuletynie technicznym.

## IS 3. Konserwacja jednostek wentylatorowych

*Konserwacja jest zasadnicza dla bezpieczeństwa i dla prawidłowego działania jednostki wentylatorowej.*

1. Zaleca się, by kontrole i inspekcje były wykonywane przez wykwalifikowany personel.
2. Zabrania się wykonywania jakichkolwiek interwencji w obrębie urządzenia przed odcięciem napięcia zasilania elektrycznego. Odczekać, aż wszystkie wentylatory się zatrzymają.
3. Zaleca się sprawdzanie co najmniej raz na sześć miesięcy wydajności połączeń elektrycznych, uziemienia oraz komponentów narażonych na największe zużycie (silniki, wyłączniki itd.).
4. Zaleca się sprawdzanie co najmniej raz na sześć miesięcy prawidłowego działania wszystkich części elektrycznych i mechanicznych, sprawdzając temperaturę działania (która została podana w tabelach obliczeń lub w katalogach).
5. Zaleca się czyszczenie co najmniej raz na sześć miesięcy powierzchni bloku lamelowego i wentylatorów przy użyciu roztworów wodnych nieagresywnych i sprężonego powietrza o ciśnieniu maks. 2 bar w odległości minimum 200 mm w kierunku prostopadłym do wymiennika lamelowego. Podczas czyszczenia wymiennika używać odpowiedniej odzieży i zabezpieczeń. Po czyszczeniu wymiennika wykonać oględziny, by wykryć ewentualne pozostałości brudu lub występowanie uszkodzonych lamel. Więcej informacji znajduje się w odpowiednim Biuletynie technicznym.
6. Zaleca się sprawdzać raz na miesiąc stan oczyszczenia wymiennika lamelowego.
7. W przypadku długich przestoju maszyny w wilgotnym otoczeniu zaleca się uruchamianie wentylatorów raz na miesiąc na około dwie godziny, by odparować wilgoć nagromadzoną wewnątrz.  
W każdym przypadku należy odnieść się do instrukcji producenta wentylatora, znajdujących się na jednostce wentylatorowej. Jeśli brakuje takiej dokumentacji, należy poprosić o nią w biurze technicznym firmy ThermoKey.
8. Zabrania się chodzenia po osłonie i kolektorach oraz opierania się o te elementy.
9. Zabrania się również opierania oraz pozostawiania wszelkich narzędzi na kratkach wentylatora.
10. Wszystkie prace konserwacyjne lub instalacyjne wykonywane na zewnątrz mogą być przeprowadzane wyłącznie przy sprzyjających warunkach atmosferycznych, które nie zagrażają bezpieczeństwu pracowników (deszcz, wiatr itd.).

## IS 4. Części zamienne jednostek wentylatorowych

*W celu ewentualnej wymiany komponentu należy skontaktować się z firmą ThermoKey, odnosząc się do tabliczki znamionowej, która znajduje się na urządzeniu (należy odnieść się do Kodu artykułu, np.: A68118001).*

W celu wymiany wentylatorów, regulatorów i wszelkich innych komponentów elektrycznych, obowiązkowe jest odłączenie zasilania jednostki wentylatorowej. Po zakończeniu wymiany sprawdzić prawidłowość kierunku obrotów silnika. Szczegółowe instrukcje dotyczące wymiany komponentu elektrycznego (instrukcje dotyczące wentylatorów, regulatorów, kontrolerów itd.) znajdują się na jednostce wentylatorowej ThermoKey. Jeśli brakuje takiej dokumentacji, należy poprosić o nią w biurze technicznym firmy ThermoKey.

**ThermoKey®**

Heat Exchange Solutions

# Специальные инструкции по эксплуатации и обслуживанию

**Система управления качеством ISO 9001 Система  
экологического менеджмента ISO 14001**

**Система управления производственной безопасностью и  
охраной труда BS OHSAS 18001**

MT IS\_TK SV 04 2017

**ОРИГИНАЛЬНАЯ ВЕРСИЯ ЭТИХ ИНСТРУКЦИЙ  
ПРЕДСТАВЛЕНА НА ИТАЛЬЯНСКОМ ЯЗЫКЕ**



**ПЕРЕД ПРОЕКТНЫМИ РАБОТАМИ, А ТАКЖЕ ЛЮБЫМИ ОПЕРАЦИЯМИ ПО ПЕРЕМЕЩЕНИЮ, СНЯТИЮ УПАКОВКИ, УСТАНОВКЕ И ВВОДЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБОРУДОВАНИЯ ВНИМАТЕЛЬНО ПРОЧИТАЙТЕ ЭТУ ИНСТРУКЦИЮ И УБЕДИТЕСЬ В ТОМ, ЧТО ЕЕ СОДЕРЖАНИЕ БЫЛО ПОНЯТО.**



*ThermoKey снимает с себя ответственность за ущерб, нанесенный людям или имуществу в результате несоблюдения инструкций, содержащихся в этом документе.*

*Оригинал настоящего Руководства издан на **итальянском языке**. Документ можно скачать на интернет-сайте: [www.thermokey.com](http://www.thermokey.com)*

*Перевод на **английский язык** соответствует оригиналу. Перевод можно скачать на интернет-сайте: [www.thermokey.com](http://www.thermokey.com)*



**Переводы на другие языки могут содержать ошибки. В случае сомнений всегда обращайтесь к оригиналу документа или его английскому переводу**

## СОДЕРЖАНИЕ РУКОВОДСТВА

ОБЩАЯ ИНСТРУКЦИЯ ПО БЕЗОПАСНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (IG)

ИНСТРУКЦИЯ ПО ОБРАЩЕНИЮ И РАСПАКОВКЕ (IM)

ИНСТРУКЦИЯ И ТЕХНИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ (ТС)

СПЕЦИАЛЬНЫЕ ИНСТРУКЦИИ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ И ОБСЛУЖИВАНИЮ (IS)

Специальные инструкции по эксплуатации и обслуживанию являются специфической частью для каждой модели и, возможно, для каждого конкретного вентиляционного блока, и включают в себя:

## СОДЕРЖАНИЕ

IS 1.	РУКОВОДСТВО ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ БЛОКОВ	49
IS 2.	ПРОБЛЕМЫ В РАБОТЕ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ БЛОКОВ	50
IS 3.	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ БЛОКОВ	51
IS 4.	ЗАПАСНЫЕ ЧАСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ БЛОКОВ	52

## IS 1. Руководство по эксплуатации

Только после проверки неукоснительного соблюдения всех инструкций и предупреждений, касающихся гидравлических и электрических соединений, вентиляционный блок ThermoKey может быть готов к эксплуатации.

### ПЕРВЫЙ ЗАПУСК

ОПЕРАЦИЯ 1.	Проверьте герметичность системы.
ОПЕРАЦИЯ 2.	Проверьте чистоту места установки оборудования.
ОПЕРАЦИЯ 3.	Проверьте правильность
ОПЕРАЦИЯ 4.	Проверьте отсутствие посторонних тел на
ОПЕРАЦИЯ 5.	Включите вентиляционный блок, убедившись, что он работает правильно (направление вращения вентилятора, циркуляция жидкости, отсутствие браций и/или необычных шумов).

1. Для моделей, оснащенных регулятором/контроллером скорости (только для квалифицированного персонала, соответствующего необходимым техническим требованиям, установленным страной, в которой установлен блок):

- **обязательно** обратитесь к инструкциям регулятора/контроллера, обращая внимание на наличие напряжения во время регулировки точки уставки;
  - **запрещается** снимать пластиковую защиту внутри регулятора, обязательно используйте защитную обувь в соответствии с EN 345 с маркировкой CE S1 и изолированные инструменты, пригодные для работы под
2. Для конденсаторов и сухих охладителей, оборудованных адиабатической системой, запрещается эксплуатировать систему AFS без нагрузки: перед запуском обязательно проверяйте фактическую подачу воды насосом, обеспечивая входное давление не менее 2,5 бар.

## IS 2. Проблемы в работе вентиляционных блоков

*Любой тип вмешательства в электрические или механические устройства должен быть предварительно согласован с ThermoKey, иначе последняя не несет какую-либо ответственность, связанную с нанесением ущерба людям, животным или имуществу, за рабочие параметры хуже заявленных и указанных в условиях гарантии.*

*Любое вмешательство в вентиляционный блок может выполняться только квалифицированным персоналом, которому известны условия его проекта и который прочитал данное руководство и руководство по эксплуатации регулятора/контроллера (если имеется).*

1. Компоненты, отличные от предоставленных ThermoKey, могут стать причиной неисправностей и последняя не будет нести какую-либо ответственность, связанную с нанесением ущерба людям, животным или имуществу, за рабочие параметры хуже заявленных и указанных в условиях гарантии.
2. В случае неисправности оборудования и перед любым вмешательством обязательно отключите напряжение питания.
3. В случае утечки из установленного оборудования тщательно проверьте причину с помощью доступных средств (детектор утечки, вода и мыло и т. д.), проверив области сварки коллекторов, термостатического клапана и соединений в целом.
4. В случае чрезмерного шума проверьте правильность крепления и подключения вентиляторов. Также проверьте балансировку и устраните имеющиеся вибрации, заменив неисправный вентилятор.
5. В случае отказа одного или нескольких вентиляторов убедитесь, что двигатель правильно подключен с электрической точки зрения и ничто не препятствует вращению лопастей. Если вентилятор неисправен, замените его.
6. Рекомендуется проверять правильность работы всех электрических и механических частей с периодичностью не реже раза в шесть месяцев, проверяя рабочие температуры.
7. Для конденсаторов и сухих охладителей, оснащенных адиабатической системой, в случае неисправности форсунки предусмотрите ее снятие, очистку фильтров (если они есть) и сборку.
8. Для аэроиспарителей с системой размораживания в случае неисправности проверьте:
  - **Электрическое размораживание:** проверьте работоспособность и подключение всех сопротивлений. При необходимости выполните замену.
  - **Размораживание водой:** проверьте расход воды, увеличивая его, если он недостаточный.
  - **Размораживание горячим газом:** убедитесь, что количество газа достаточно для размораживания
9. Для более подробной информации обратитесь к специальному

## IS 3. Техническое обслуживание вентиляционных блоков

*Техническое обслуживание имеет важное значение для безопасности и правильной работы вентиляционного блока.*

1. Рекомендуется, чтобы контроль и проверки выполнялись квалифицированным персоналом.
2. Любое вмешательство в оборудование до отключения питания запрещено. Подождите, пока все вентиляторы не остановятся.
3. Рекомендуется проверять не реже раза в шесть месяцев эффективность электрических соединений, заземления и компонентов, подверженных повышенному износу (двигатели, выключатели и т. д.).
4. Рекомендуется проверять с периодичностью не реже раза в шесть месяцев правильность работы всех электрических и механических частей путем проверки рабочих температур (указанных в таблицах расчета или каталогах).
5. Рекомендуется чистить поверхности ребер теплообменника и вентиляторов не реже одного раза в шесть месяцев, с использованием неагрессивных водных растворов со сжатым воздухом при максимальном давлении 2 бар и на расстоянии не менее 200 мм в направлении, перпендикулярном ребрам теплообменника. При очистке теплообменника используйте подходящую одежду и средства защиты. После очистки теплообменника проведите визуальный анализ на предмет возможных остатков грязи или наличие поврежденных ребер. Для более подробной информации обратитесь к специальному техническому бюллетеню.
6. Рекомендуется проверять раз в месяц чистоту ребер теплообменника.
7. В случае длительных простоев во влажной атмосфере, рекомендуется запускать вентиляторы ежемесячно примерно на два часа для удаления накопившейся влаги. В любом случае, обратитесь к инструкциям поставщика вентилятора вентиляционного блока. Если такие документы отсутствуют, запросите их в техническом офисе ThermoKey.
8. Запрещается ставить тяжелые предметы и ходить по обтекателю и коллекторам.
9. Также запрещается прислонять или оставлять любые инструменты на решетках вентилятора.
10. Все работы по техническому обслуживанию или установке, выполняемые вне зданий, могут выполняться только в том случае, если погодные условия не угрожают безопасности работников (дождь, ветер и т. д.).

## IS 4. Запасные части вентиляционных блоков

*Чтобы заменить компонент, свяжитесь с ThermoKey и сообщите информацию, представленную на идентификационной этикетке, имеющейся на оборудовании (см. код товара, например: A68118001).*

Для замены вентиляторов, регуляторов и любого электрического компонента обязательно отключите питание вентиляционного блока. В конце замены проверьте правильное направление вращения двигателя. Подробные инструкции по замене электрического компонента (инструкции по эксплуатации вентиляторов, регуляторов, контроллеров и т. д.) имеются на самом вентиляционном блоке ThermoKey. Если такие документы отсутствуют, запросите их в техническом офисе ThermoKey.

**ThermoKey®**  
Heat Exchange Solutions

**ThermoKey Spa**  
via dell'Industria, 1 - 33061  
Rivarotta di Rivignano Teor (UD) - Italy

**T.** +39 0432 772300  
**F.** +39 0432 779734  
info@thermokey.com  
www.thermokey.com

